

## Felügyelő Bizottsági elnöki beszámoló a 2018. június 13-i taggyűlésre

Tisztelt Taggyűlés!

Tisztelt Elnök Úr!

Kedves Kollégák!

Beszámolóink a 2017. május 26-án tartott közgyűlés óta eltelt időszakra vonatkozik. Álláspontunkat bizottsági ülésen és az azt követő konzultációkon, közösen alakítottuk ki.

Segítségül véve a Zala Megyei Építészkamara érvényben lévő alapszabályát, az abban elvártak szerint tesszük meg jelentésünket.

Tehát idézet az Alapszabályból:

### *A Felügyelő Bizottság feladata*

*a./ Ellenőrzi a Területi Kamara működését, gazdálkodását, a pénzügyi - számviteli rendre vonatkozó jogszabályok, a Területi Alapszabály, a Szabályzatok érvényesülését, a Magyar Építész Kamara állásfoglalásai, valamint a taggyűlési határozatok betartását.*

*b./ Jelentést készít a Taggyűlés számára, melyben értékeli a Területi Kamara, és egyes szerveinek munkáját és tevékenységük szabályszerűségét. A jelentés külön fejezetben kell foglalkozzon az éves költségvetési beszámoló és a költségvetési terv elemzésével, valamint az elnöki beszámoló elfogadására, elutasítására kell javaslatot tegyen.*

*c./ Szóban, vagy súlyosabb esetben írásban felhívja az Elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.*

*d./ Ha a tapasztalt szabálytalan működés - figyelmeztetés ellenére - nem változik, a Felügyelő Bizottság Rendkívüli, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását kezdeményezheti.*

*e./ A Felügyelő Bizottságnak a Rendkívüli Taggyűlés, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a Területi Kamara működése:*

- gazdasági, vagy*
- szervezeti, vagy*
- erkölcsi vonatkozásban súlyosan kifogásolható.*

És akkor ennek szellemében:

Az utolsó három pontra nem térnek ki, mert működési problémákra, hibákra illetve szabálytalanságokra nem bukkantunk, tehát rendkívüli intézkedések kezdeményezésére, megtételére szükség nem volt.

A Kamara elnöksége az előző Taggyűlés óta rendszeresen, összesen 4 elnökségi ülést tartott. Az elnökségi ülések összehívásának módja, gyakorisága az alapszabályban rögzítettek szerint történt. A megjelentek száma szerint mindig határozatképes volt és a Titkár Úr is jelen volt. A végzett munka, a határozatok meghozatala és közzététele szabályszerű volt. A Felügyelő Bizottság egy tagja az elnökségi üléseken két alkalommal jelen volt, illetve a távolmaradás esetében a jegyzőkönyv került áttekintésre.

A Titkárság munkája az előírtak szerinti volt. A tagság részéről számunkra jelzés nem érkezett arra vonatkozóan, hogy a végzett ügyintézésrel, kiállított iratokkal, kapott tájékoztatással elégedetlenség lenne.

A tagság nyilvántartásával kapcsolatban a következő adatokat kaptuk a Titkárságtól:

• aktív tag	164 fő
• szüneteltet	6
• kettős kamarai tag	14
• elhunyt	4
• törölt	2
• MV-ME jogosultságú nyilvántartott:	
aktív	36
átjegyezve	2
tagnak felvéve	3
• ÉK-ÉKE jogosultságú nyilvántartott:	
aktív	10
kilépett	1
elhunyt	1

A 2017. évi gazdálkodást, illetve az arról szóló pénzügyi beszámolót áttekintve pazarlásra, gondatlan gazdálkodásra utaló jeleket nem lehetett tapasztalni. A pénzügyi beszámolóban részletezett elemzéseket, adatokat, következtetéseket nem kívánjuk felülbírálni. Mint látható, a tervezetthez képest a bevételek némileg elmaradtak, sőt a Miniszterelnöki Hivatal adott évre szóló támogatása az év végén érkezett meg. Jelentős kiadás volt a NAV önellenőrzés miatt kifizetendő összeg, amellyel várhatóan az elbukott NAV-val szembeni perrel kapcsolatos kiadások lezárultak. Egyéb kiadásokban több soron is meghaladták a tényleges értékek a tervezettet, de elmondható, hogy a szigorú és takarékos gazdálkodás eredményeként a kiadások a tervezett érték alatt maradtak.

Összességében elmondható, hogy az év végén keletkező tartalék némileg meghaladja a tervezettet.

A 2017 évi elnöki beszámolót és a kapcsolódó gazdálkodásról szóló tájékoztatót elfogadásra javasoljuk.

A 2018. évi költségvetési tervben foglaltakhoz a következő észrevételeink vannak:

- a tervezett bevételek illetve kiadások összességében látszólag jelentősen meghaladják az előző évit, de mindkét adat tartalmazza a TAK-kal kapcsolatos támogatásokat illetve a véleményezésekkel összefüggő díjazásokat. Ezeket levonva a bevételek 3%-os, a kiadások 16%-os növekedése látható. A

kiadások növekedése részben az elnökség illetve a titkárság költségtervének növekedésének tudható be. Ezen költségek részben a bérek emelkedése, részben a GYED-ről visszatérő titkárnő szabadsága alatti fizetése és a határozott idejű szerződésű titkárnő fizetésének egyidejűsége miatt tervezett. Összességében elmondható viszont, hogy az előző évvel magasabb tartalék tervezhető, hiszen várhatóan idén nem kell a NAV felé fizetnünk.

- Javaslatunk szerint külön sorban kellene nevesíteni a képzésekre fordítható összeget. Igény lenne például a kötelező képzés megyei megszervezésére évente, két évente, amelynek támogatása megfontolható.
- Érdemes lenne elgondolkodni az Online Szabványkönyvtár előfizetésére, amelyhez a titkárságon lehetne hozzáférni, de csak olvasásra. Ennek előfizetési díja évente 85.000,- Ft+ÁFA/jelszó.
- Az elnökségi üléseken elhangzottakat figyelembe véve várható, hogy jelentősebb ügyvédi költségei lehetnek a Kamarának, ezért javasoljuk az „Egyéb kiadások” sor összegét, amelyben ezek a költségek tervezettek, megemelni

Összességében elmondható, hogy a 2018. évi költségvetési tervezet megfontolt, még a javasolt változtatások elvetése ellenére is, hiszen a tervezett tartalék jelentős és annak terhére az eddigi takarékos és pazarlásoktól mentes gazdálkodással a fent említett költségek is kigazdálkodhatók.

Ennek alapján a 2018. évi költségvetési tervezetet elfogadásra javasoljuk.

Zalaegerszeg, 2018. június 13.

Koronczainé Köpör Erika

FEB elnök